

Ecocasa

nuevo procedimiento para construir viviendas

El Grupo Icep, en colaboración con otras empresas líderes del sector, adquiere los derechos de explotación del revolucionario sistema constructivo FormaLibre. La empresa alicantina cuenta con 22 delegaciones en todo el país y una gran infraestructura que permitirá la cobertura a nivel nacional



El reconocido arquitecto Moisés Álvarez Yela es el creador de este innovador sistema de construcción de viviendas, que ha adoptado el nombre de FormaLibre. Su fórmula resulta de un nuevo y original cálculo de estructuras, cuya inspiración procede de la construcción del túnel de Guadarrama (Madrid), donde proyectaban hormigón sobre sus bóvedas rocosas: "Me di cuenta de cómo un material fluido puede solidificarse y modelarse a voluntad sin necesidad de encofrado".

FormaLibre destaca por su capacidad de adaptación al clima y a cada cultura, son casas ecológicas, únicas, confortables, antisísmicas, ... pero a la vez son hermosas y satisfacen plenamente las necesidades de confort previstas en el siglo XXI.

El sistema FormaLibre se materializa en un cerramiento ecológico envolvente de espacios habitables, capaz de solventar muchos de los problemas que hoy se plantean referentes a la protección medioambiental.

Ese cerramiento ecológico conforma una unión monolítica entre la tabiquería, los muros exteriores y el forjado de la vivienda, resultando una estructura de cajones que la hacen idónea para soportar fuertes movimientos sísmicos. La membrana monolítica está hecha con hormigón armado y compactado por proyección a seis atmósferas de presión, que absorbe en todas las direcciones las acciones originadas por terremotos, huracanes y maremotos, imposibilitando el hundimiento de la edificación.

No sólo son más resistentes, también son más seguras frente a las ondas electromagnéticas producidas por las emisiones de ondas de radio y por las líneas eléctricas de alta tensión. Su cerramiento, compuesto por un entramado metálico a modo de jaula de Faraday, y la capacidad aislante que le confiere el mortero aglutinante también nos protegen de la radioactividad que, en exposiciones continuadas, genera enfermedades cancerígenas.

Más allá de las prestaciones puramente físicas, el procedimiento constructivo FormaLibre, gracias a la flexibilidad de los materiales empleados que le permiten realizar edificaciones con total libertad de diseño, ha logrado la máxima posibilidad de expresión artística en la arquitectura. Las formas curvas, en armonía con el

entorno, otorgan a la vivienda una estética confortable, causando sensaciones positivas y efectos psicológicos beneficiosos para el ser humano. La inexistencia de limitaciones a la hora de dar forma a la construcción, ha posibilitado diferenciar fácilmente cualquier elemento de la fachada, como voladizos, contrafuertes, petos, balcones y jardineras, de manera que, aunque la distribución interior sea la misma, la fachada tiene un número de serie.

Adaptabilidad, resistencia, seguridad, confortabilidad..., características que hoy día parecen saldarse a un encarecido precio, se ofrecen de modo asequible con el sistema FormaLibre. La reducción de costes de materiales y de mano de obra se traduce en una reducción en el coste final de la vivienda que, además, disminuye los tiempos de ejecución en más de un 50%.



Arquitectura sostenible

La estructura que presenta una vivienda construida según el procedimiento de FormaLibre, cumple con una serie de cualidades que comúnmente se le otorgan a una casa ecológica.

Los únicos materiales empleados en su construcción son el agua, la arena, cemento, varillas de hierro, mallas metálicas y sacos de yute, con lo cual se reducen drásticamente los materiales prefabricados, la contaminación y el impacto medioambiental. También prescinde del uso de la madera, ayudando a la conservación de los bosques, y de los materiales cerámicos, que va a favor de la conservación de los mantos arcillosos, tan necesarios para mantener el nivel freático del agua de lluvia. Como en el caso de los sacos de yute, procedente de las fábricas de café y cacao, FormaLibre reutiliza y recicla tejidos de desecho en la construcción de sus casas.

El sistema de cerramiento ecológico permite una compensación de la temperatura entre el día y la noche, así como entre épocas de frío y calor, lo que la hace adaptable a cualquier tipo de clima con sólo modificar el grosor y los aditivos de los muros exteriores. Esto se traduce en un importante ahorro energético, favorecido por una serie de detalles estructurales minuciosamente estudiados: la cubierta abovedada y minarete central, la eliminación de aristas entre paredes y techo, el color elegido para pintar la cubierta, etc.

Existen otros elementos que fomentan el ahorro de energía en estas viviendas:

- . Placas fotovoltaicas
- . Recirculación de agua caliente sanitaria
- . Fosa séptica ecológica con depuradora de aguas negras (para riegos, piscinas)
- . Instalaciones de luz con sistemas de bajo consumo LEDs, con una duración de 50 mil horas

Sin duda son aspectos de singular importancia en la actualidad debido a los, cada vez más notorios, efectos del cambio climático.

GRUPO ICEP
Tel 902 108 964
info@grupoicep.com

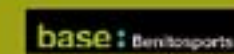
Hasta que la web de Ecocasa esté operativa, puede obtener más información en:
www.formalibre.com



La Gran Evasión de estas Navidades

Porque con los nuevos bonos de evasión de Bongo, regalarás estancias increíbles, aventuras alucinantes, momentos irrepetibles, sensaciones indescriptibles y un sinfín de experiencias imposibles de olvidar. Nuevos bonos de evasión de Bongo. El mejor regalo para estas Navidades.

Encuétralos en www.gobongo.es y en los siguientes puntos de venta:



Tiendas Bongo en:
Balma 470, Barcelona
CC Boulevard Rosa, Barcelona